

**Fortschreibung Rahmenplanung Augustenfeld Nord: Bürgerbeteiligung, Planungswerkstatt Teil 1 (18.11.2015)**  
**Dokumentation der Bestandsaufnahme an den Thementischen**

Chancen	Bedenken	Wohnen/Freiraum	Verkehr	Soz. Infrastr./Nahvers.	Thema, Schlagwort	Straße/ Ort	Beschreibung
	x	x			Bebauungsdichte	Neubaugebiet/ Grünzug	Bebauung moderat - mehr Grünzug
	x	x			Bebauungsdichte	Neubaugebiet/ Grünzug	Wohnbebauung für Bevölkerung schaffen; Zersiedelung der Landschaft vermeiden d.h. so wenig Grünzug wie möglich
	x	x			Bebauungsdichte	Gesamtstadt	wieviel Wachstum verträgt die Stadt?
	x	x			Bebauungsdichte	Neubaugebiet	muss Dachau dem Siedlungsdruck von München nachgeben?
	x	x			Bebauungsdichte	Salzburger Str.	keine zu hohe Bebauung an Bestand. Stichwort: urban aber keine Metropole Dachau (max. 3 - 4 Geschosse)
	x	x			Bebauungsdichte	TSV-Gelände	keine Wohnblöcke am TSV Gelände - max. 3 Geschosse
	x	x			Erschließung Grünzug	Acker-, Alpenstr	alte Bebauung nicht vom Grünzug abriegeln
x		x			Erschließung Grünzug	Acker-, Alpenstr	Zugang aus dem an den TSV angrenzenden Gärten (Skizze)
x		x			Erschließung Grünzug	Acker-, Alpenstr	Wichtig: Vernetzung alte / neue Bebauung - Durchlässigkeit zum Grünzug herstellen (für Anwohner Acker-, Alpenstr.)
x	x		x		Erschließung Grünzug	Acker-, Alpenstr	Erhalt der Zugangsmöglichkeiten auf das Gelände des TSV 1865 für die Anwohner Ackerstr./ Alpenstr. (Gartentür)
	x	x			Erschließung Grünzug	Ackerstr.	wenn der TSV verkauft wird und private Flächen entstehen, hat die Ackerstr. keinen Zugang zum Grünzug
x		x			Erschließung Grünzug	Ackerstr.	Erschließung des Grünzugs von der Ackerstraße. aus
x		x			Erschließung Grünzug	Grünzug	Grünzug mit Wohnbebauung gut vernetzen
	x	x			Erschließung Quartier	Ackerstr.	Wo ist die Erschließung von Augustenfeld Ost zum Grünzug?
x			x		Erschließung Quartier	Augustenfelderstr.	Unterführung für Autos sperren wenn Parkhaus steht
	x		x		Erschließung Quartier	Parkhaus	keine Stadtplanung ohne Infrastruktur! Es nützt keine einzelne Straße, sondern ein Gesamtkonzept.
	x		x		Erschließung Quartier	Salzburger Str./ Jahnstr.	Anbindung zum TSV-Gelände nicht über Jahnstr. und Salzburger Str.
	x		x		Erschließung Quartier	Verkehr allgemein	Gibt es Prognosen über wahrscheinlichen Fahrzeugverkehr in Augustenfeld Nord und Mitte?
	x		x		Erschließung Quartier	Neubaugebiet	Ärzte und Läden verursachen (Park-) Verkehr
	x		x		Erschließung Quartier	Neubaugebiet Mitte	breite Durchfahrtsstraße durch das Neubaugebiet planen
	x		x		Erschließung Quartier	Verkehr allgemein	Große Durchfahrtsstraße (?)
x			x		Erschließung Quartier	Verkehr allgemein	keine durchgehende Straße zu Augustenfeld-Mitte (?)

Chancen	Bedenken	Wohnen/Freiraum	Verkehr	Soz. Infrastr./Nahvers.	Thema, Schlagwort	Straße/ Ort	Beschreibung
x			x		Erschliessung Quartier	Verkehr allgemein	keine Zickzack-Straße, organischer
x			x		Erschliessung Quartier	Verkehr allgemein	Binnenerschliessung, Durchgangsverkehr vermeiden
	x		x		Erschliessung Quartier	Wiener Str.	kein Durchgangsverkehr zum alten Wohngebiet
	x		x		Fahrradparkhaus	P+R Ob. Moosswaigestr.	Der Moorboden trägt das gar nicht! Kleingärten wichtig!
	x		x		Fahrradparkhaus	P+R Ob. Moosswaigestr.	Radparkhaus stoppen und in Parkhaus integrieren
	x		x		Fahrradparkhaus	P+R Ob. Moosswaigestr.	falscher Zeitpunkt: des Bau des Radparkhauses (Parkplätze werden benötigt und möglicherweise störend für Gesamtkonzept)
x			x		Fahrradparkhaus	P+R Ob. Moosswaigestr.	Radhaus in Parkhaus integrieren
x			x		Fahrradparkhaus	P+R Ob. Moosswaigestr.	Parkhaus + Radlhaus auf leerstehenden Parkplätzen bauen + <i>Spielplatz gegenüber(?)</i>
x			x		Fahrradparkhaus	P+R Ob. Moosswaigestr.	Parkhaus für Radl sollte in Parkhaus integriert werden -> platzsparend
x			x		Fahrradparkhaus	P+R Ob. Moosswaigestr.	Standort des Fahrradparkhauses überdenken
x			x		Fahrradparkhaus	P+R Ob. Moosswaigestr.	Parkhaus unbedingt mit Radlparkhaus kombinieren
x			x		Fahrradparkhaus	P+R Ob. Moosswaigestr.	Radlparkhaus unbedingt sichern gegen Diebstahl
	x		x		Fahrradparkhaus	Parkhaus	Warum das P+R-Parkhaus nicht zusammen mit dem Fahrradparkhaus ?
x			x		Fahrradparkhaus	Parkhaus	Radlparkhaus: unbedingt Sicherung gegen Diebstahl
x		x			Freizeitangebote	Grünzug	Grünzug mit Erholungsflächen finden wir gut
x		x			Freizeitangebote	Grünzug	Arena im Grünzug für Open-Air- Veranstaltungen (Kino, Theater, etc.); Skatepark, Abenteuerspielplatz
x		x			Freizeitangebote	Wallbergstr.	Rodlhügel südlich der Wallbergstr. wieder herstellen
x		x			Freizeitangebote	Grünzug	Chance für Spielplätze, Teich/See, Wald, Schulgärten
	x		x		Freizeitangebote	Jahnstr.	Erhalt des TSV auf dem Stammgelände
x		x			Freizeitangebote	Jahnstr.	TSV Standort belassen und Sportflächen nach Süd und West erweitern
x			x		Freizeitangebote	Jahnstr.	TSV schul- und bahnhofsnahe erhalten
x			x		Freizeitangebote	Jahnstr.	TSV Flächen nach Süden und Westen erweitern
	x	x			Freizeitangebote	TSV-Gelände	TSV soll nicht umziehen!!!
x			x		Fuß- u. Radwege	Bahnhof Ostseite	Fahrradverkehr durch günstige Reparatur + Wartung von Rädern am Bahnhof fördern
x	x		x		Fuß- u. Radwege	Bahnhof Ostseite	Radparkhaus ist super, aber vernichtet vorab Parkplätze und passt danach vielleicht nicht in das Konzept des B-Plans
	x	x	x		Fuß- u. Radwege	Berufsschule/Bahnhof	Gehweg und Grünzug von der Turnhalle Berufsschule zum Bahnhof
x			x		Fuß- u. Radwege	Gesamtstadt	durchgehende Fahrradwegeverbindungen schaffen

Chancen	Bedenken	Wohnen/Freiraum	Verkehr	Soz. Infrastr./Nahvers.	Thema, Schlagwort	Straße/ Ort	Beschreibung
x			x		Fuß- u. Radwege	Grünzug	Nord-Süd-Fahrradweg im Grünzug ohne Fußgänger (Fahrrad-Schnellweg ohne Autoverkehr)
x			x		Fuß- u. Radwege	Heinrich-Neumaier-Platz	Durchgang Ackerstr. - Heinrich-Neumaier-Platz wichtig
x			x		Fuß- u. Radwege	Obere Moosswaigestr.	Moosswaigstraße über Brücke mit Frühlingstraße verbinden
	x		x		Fuß- u. Radwege	P+R Ob. Moosswaigestr.	Parkplätze schaffen: Gestrüpp weg, alte Bäume weg und Balken entlang der Bahn entfernen
x			x		Fuß- u. Radwege	Schleißheimer Str.	Überquerung Schleißheimer Straße wichtig
	x		x		Fuß- u. Radwege	Schleißheimer Str. nördlich, parallel zu Gleisen	Mit dem Rad den Weg direkt an der Bahn freimachen; kein Umweg über Fritz-Müller-Str.
x			x		Fuß- u. Radwege	Schleißheimer Str./ Bahn	Fahrradbrücke
x			x		Fuß- u. Radwege	Schleißheimer Str./ Bahn	Fahrrad-Fußgänger-Brücke
x			x		Fuß- u. Radwege	Verkehr allgemein	Fahrradschnellweg vom Bahnhof Richtung Karlsfelder See, München
	x		x		Gebäudetypologie	Alpenstraße	Bebauung des TSV-Geländes an den Bestand anpassen
x		x			Gebäudetypologie	Georg-Elser-Weg	hier stehen im Moment DHH; bitte mit niedriger Bebauung fortführen
x		x			Gebäudetypologie	Georg-Elser-Weg, nördlich	Bebauung nicht nur im Geschosswohnungsbau sondern guter Mix mit Reihen- und Einfamilienhäusern
	x	x			Gebäudetypologie	Grünzug	Blöcke/ Zeilen aufbrechen, mittlerer Grünzug schmaler > dafür Plätze innerhalb der Quartiere
	x	x			Gebäudetypologie	Neubaugebiet	Wohnbebauung guter Mix, nicht höher als 2-stöckig
	x	x			Gebäudetypologie	Neubaugebiet	keine geraden und langen Wohnblöcke
	x	x			Gebäudetypologie	Neubaugebiet	Keine Wohnblocks > dynamische Bebauung in Breite / Höhe/ Größe
x		x			Gebäudetypologie	Neubaugebiet	Gebäudehöhen an angrenzendem Altbestand orientieren
x	x	x			Gebäudetypologie	Neubaugebiet	Niedrige GFZ zur angrenzenden Altbebauung
	x	x			Gebäudetypologie	Neubaugebiet	keine weiteren Hochhäuser
	x	x			Gebäudetypologie	Neubaugebiet	keine dichte Einheitsbebauung, genügend Platz für Einfamilienhäuser/ Doppelhäuser
	x	x			Gebäudetypologie	Neubaugebiet	möglichst keine zu dichte Bebauung
x		x			Gebäudetypologie	Neubaugebiet	Hohe Bebauung zum Grünzug und Bahn möglich; Abflachen zur Bestandsbebauung
x		x			Gebäudetypologie	Neubaugebiet	keine Hochhäuser, max. (höchstens) 4 - 5 Stockwerke
x		x			Gebäudetypologie	Neubaugebiet	keine so schreckliche Bebauung wie bei "Ullmann"-Gebiet
x		x			Gebäudetypologie	Neubaugebiet	Vielfältige Bebauung; ökologisch u.a. Holz

Chancen	Bedenken	Wohnen/Freiraum	Verkehr	Soz. Infrastr./Nahvers.	Thema, Schlagwort	Straße/ Ort	Beschreibung
x		x			Gebäudetypologie	Neubaugebiet	Höhe der Häuser höchstens 2 Stockwerke
		x			Gebäudetypologie	Neubaugebiet	Zeilenstruktur im B-Plan negativ > durch z.B. L-Bauten Schaffung von Wohnquartier zugehörigen Flächen
	x			x	Gebäudetypologie	Jahnstr.	wenn der TSV bebaut wird entsteht dort ein Ghetto
	x	x			Grünversorgung	Bach	Bachlauf verbessern und verschönern
	x	x			Grünversorgung	Grünzug	Grünzug nicht zu großzügig, wird im Bereich Parkhaus sehr eng
	x	x			Grünversorgung	Grünzug	Grünzug extrem groß
x		x			Grünversorgung	Grünzug	großer Grünzug als Ausgleich für "dichtes" Augustenfeld Süd schaffen
x			x		Grünversorgung	Grünzug	Grünzug ist wichtig, so groß wie möglich
x		x			Grünversorgung	Grünzug	Der Grünzug soll sehr großzügig geplant werden
x		x			Grünversorgung	Grünzug	schöne Parkanlage
x		x			Grünversorgung	Grünzug	Naturnahe Grünflächen
x		x			Grünversorgung	Grünzug	Viele Bäume
x		x			Grünversorgung	Grünzug	Grünzug soll so breit wie möglich werden
x			x		Grünversorgung	Grünzug	Grünzug als Naherholungs- und Verkehrsweg
x		x			Grünversorgung	Grünzug	Im Grünzug Bolzplätze für Kinder (Fußball) Spielplatz (Rest unleserlich)
	x	x			Grünversorgung	Grünzug Bahn	Grünzug nahe der Bahn! (?)
	x	x			Grünversorgung	Grünzug Bahn	Wo bleibt der Grünzug im Bereich Parkhaus? In Augustenfeld--Mitte müsste er 100m breit sein.
x		x			Grünversorgung	Neubaugebiet	großer Grünzug mit <b>wirklicher</b> Fortsetzung nach Nord und Ost
x		x			Grünversorgung	TSV Stammgelände	öffentliche Grünflächen u. kleinere Quartiersplätze auf dem Areal des TSV- Stammgeländes
	x	x			Grünversorgung	Grünzug	kein Hundeklo erlauben
x		x			Grünversorgung	Grünzug	schon bestehenden Spielplatz belassen und vergrößern (Regenrückhaltemulde)
x		x			Grünversorgung	Wienerstr./Nürnbergerstr.	Spielplatz vergrößern
	x	x			Kinderspielflächen	Grünzug	Spiel- und Bolzplatz auf keinen Fall innerhalb der Wohngebiete
x		x			Kinderspielflächen	Grünzug	naturbelassene Spielflächen für Kinder
x		x			Kinderspielflächen	Grünzug	Brachflächen/ Wald schaffen als Spiel- und Erholungsmöglichkeiten
x		x			Kinderspielflächen	Grünzug	Spiel-Plätze
	x	x			Kinderspielflächen	Salzburger Str., südlich	Spielplatz

Chancen	Bedenken	Wohnen/Freiraum	Verkehr	Soz. Infrastr./Nahvers.	Thema, Schlagwort	Straße/ Ort	Beschreibung
x		x			Kinderspielflächen	TSV Stammgelände	Großer Spielplatz auf dem Gelände des TSV 1865
	x	x			Kosten / Folgekosten	TSV Stammgelände	Für Unterstützung der TSV Aussiedlung zur Bedingung machen, dass der TSV seine Flächen auf den Markt bringt und nicht einfach an Ullmann verkauft. Bringt TSV dann sicher mehr.
x		x			Kosten / Folgekosten	Neubaugebiet	Sozialgerechte Bodennutzung anwenden
x		x			Kosten / Folgekosten	Neubaugebiet	bei Ausweisung SOBON anwenden
x		x			Kosten / Folgekosten	TSV Gelände	Bauträger an Folgekosten beteiligen SoBoN
x			x		Nahversorgung	Augustenfelderstr.	Café, Läden (kein Discounter)
x			x		Nahversorgung	Augustenfelderstr.	Bar, Café
x			x		Nahversorgung	Augustenfelderstr.	Wochenmarkt
x			x		Nahversorgung	Bahnhof Ostseite	Supermarkts und Restaurants
x			x		Nahversorgung	Bahnhof Ostseite	Cafè, Restaurant, kleiner Laden - kein Supermarkt
x			x		Nahversorgung	Bahnhof Ostseite	Einkaufsmöglichkeit
x			x		Nahversorgung	Bahnhof Ostseite	Urbanes Zentrum mit Infrastruktur Nahversorgung
x			x		Nahversorgung	Obere Moosswaigestr.	Mischnutzung mit Läden für tägl. Bedarf (kein Wohnghetto)
x			x		Nahversorgung	Obere Moosswaigestr.	Einkaufszentrum
x	x		x		ÖPNV	Augustenfelderstr.	Busverkehr auch in der Augustenfelder Str. linkerhand der Bahn von der Wallbergstraße Richtung Bahnhof
x			x		ÖPNV	Augustenfelderstr.	Buslinie über Augustenfelderstr. Evtl. weiter nach Karlsfeld
x			x		ÖPNV	Bahnhof > Augustenfelder-Str.	Busanbindung direkt von S-Bahn Ost Richtung Augustenfelder Str.
x			x		ÖPNV	Bahnhof Ostseite	Busverbindungen zur City (Bus 719) bis mind. 22:00 vorsehen
x			x		ÖPNV	Gesamtstadt	ÖPNV in Dachau stärker fördern
	x		x		ÖPNV	Parkhaus	kein Parkhaus, dafür bessere Busverbindung, Ring 7 muss preiswerter sein.
x			x		Parken	Bahnhof Ostseite	Parken am Bahnhof unattraktiv machen und Fahrradverkehr fördern
x			x		Parken	Bahnhof Ostseite	Kiss + Ride Platz vorsehen
x			x		Parken	Neubaugebiet	möglichst wenig Parkplätze im Quartier verteilt, statt dessen zentrale Quartiersgarage mit direkter Zufahrt zur Theodor-Heuss-Str.
x			x		Parken	Neubaugebiet Süd	genügend Parkplätze für Bürgerhaus / Schule (Gymnasium) einplanen

Chancen	Bedenken	Wohnen/Freiraum	Verkehr	Soz. Infrastr./Nahvers.	Thema, Schlagwort	Straße/ Ort	Beschreibung
	x		x		Parken	Parkhaus	Muss P+R mitten in die Stadt? Auslagerung zw. Karsfeld und DAH möglich?
x			x		Parken	Parkhaus	Parkzonen (2Std.) z.B. wie München-Mitte
x			x		Parken	Salzburger Str.	Parkplatz müsste für Anwohner erhalten bleiben
	x		x		Parken	Verkehr allgemein	Parken in Dachau muss endlich kostenpflichtig werden
	x		x		Parkhaus	Bahnhof Ostseite	wie kommen die Autos von Ost und Süd zum Parkhaus?
x			x		Parkhaus	Heinrich-Neumaier-Platz	Quartiersgarage grundsätzlich sehr gut
	x		x		Parkhaus	P+R Ob. Moosswaigestr.	Parkchaos Bahnhofsumfeld Ost
x			x		Parkhaus	P+R Ob. Moosswaigestr.	kein Parkhaus - P+R in Breitenau und Hebertshausen
x			x		Parkhaus	P+R Ob. Moosswaigestr.	Parkhaus für die Anwohner von den mehrgeschossigen Wohnbauten
	x		x		Parkhaus	Parkhaus	Ist der Bedarf für ein Parkhaus überhaupt vorhanden (Stichw.: Kostenpflichtiges Parken)
	x		x		Parkhaus	Parkhaus	Bürgerinitiative gegen Parkhaus: Zu den Argumenten wurde seitens der Stadt nie Stellung genommen, was der OB den Bürgern aber versprochen hatte. (red. Anm.: Herr OB Bürgel)
	x		x		Parkhaus	Parkhaus	kein Parkhaus, besser nur Fahrradparkhaus
	x		x		Parkhaus	Parkhaus	Fahrradverkehr (?)
x			x		Parkhaus	Parkhaus	Parkhaus dringend nötig, evtl. verbinden mit Radparken + Überführung zum Bahnhof
x			x		Parkhaus	Parkhaus	Parkhaus gut!
x			x		Parkhaus	Parkhaus	Parkhaus definitiv notwendig (bitte nicht naiv mit Öffentl.Verkehr umgehen)
x			x		Parkhaus	Parkhaus	Parkhaus mit ausreichend Platz
x			x		Parkhaus	Parkhaus	Parkdeck besser als Parkhaus
x			x		Parkhaus	Parkhaus	Anwohnerparkhaus
x			x		Parkhaus	Parkhaus	Parkhaus besser jenseits der Bahn, wo deren Gelände leer steht
x			x		Parkhaus	Parkhaus	Parkhaus gut! Doppelnutzung am Wochenende für neuen Bürgersaal
x			x		Parkhaus	Parkhaus	Parkhaus evtl. auch unterirdisch
x			x		Parkhaus	Parkhaus	attraktive Jahresparkgebühr für Vielparker
	x		x		Parkhaus	Parkhaus	Notwendigkeit: Erst testen, wer dort parken würde -> schon jetzt kostenpflichtig parken
	x		x		Parkhaus Auswirkungen	Parkhaus	Parkhaus soll bestehenden Häusern vor die Nase gesetzt werden. Warum nicht auf unbewohntem Gebiet
	x		x		Parkhaus Auswirkungen	Parkhaus	Wir haben jetzt schon vom Einschlagen der Spundwand für ICE-Trasse Risse im Keller!
	x		x		Parkhaus Auswirkungen	Parkhaus	Folgen durch Parkhaus - Anwohner haben jetzt schon Grundwasser im Keller

Chancen	Bedenken	Wohnen/Freiraum	Verkehr	Soz. Infrastr./Nahvers.	Thema, Schlagwort	Straße/ Ort	Beschreibung
	x		x		Parkhaus Auswirkungen	Parkhaus	Westwindlage: Häuser östlich des geplanten Parkhauses kriegen morgens und abends die Abgase
	x		x		Parkhaus Auswirkungen	Parkhaus	Parkhaus liegt über den Firsthöhen der bestehenden Häuser!
	x		x		Parkhaus Auswirkungen	Parkhaus	Wertverlust der bestehenden Grundstücke und Häuser. Warum nicht dort, wo noch keine Bebauung ist?
	x		x		Parkhaus Auswirkungen	Parkhaus	3-4-stöckiges Parkhaus ist höher als Firsthöhen der umliegenden Häuser
x			x		Parkhaus Standort	Frühlingstr.	Alternative für Parkhausstandort
	x		x		Parkhaus Standort	Parkhaus	Warum wird das Parkhaus nicht auf der Fläche der jetzigen Parkfläche gebaut?
	x		x		Parkhaus Standort	Parkhaus	Parkhaus hätte auch Platz auf der freien Fläche vor dem Bahnhof
	x		x		Parkhaus Standort	Parkhaus	Parkhaus auf die andere Seite
	x				Parkhaus Standort	Parkhaus	Kein Parkhaus auf den Sonnenäckern neben der Reihenhuisanlage
	x		x		Parkhaus Standort	Parkhaus	Pendlerparkplatz + Haltestelle zw. Karlsfeld und DAH - Verkehr auslagern
	x		x		Parkhaus Standort	Schleißheimer Str.	Mit dieser Verkehrspolitik ziehe ich mir den Verkehr in die Stadt rein, anstatt raus (Stichwort: kostenpflichtiges Parken)
	x		x		Parkhaus Zufahrt	P+R Ob. Moosswaigestr.	Zufahrt für PKW über Bahnhofstr. - Tunnel
x			x		Parkhaus Zufahrt	Heinrich-Neumaier-Platz	Zufahrt von Theodor-Heuss-Str. über N.-Deichl-Str.
x			x		Parkhaus Zufahrt	P+R Ob. Moosswaigestr.	hier ein Parkhaus oder auch TG - wo das Parkhaus geplant wird, ist keine ausreichende Zufahrt zu verwirklichen
	x		x		Parkhaus Zufahrt	Parkhaus	Auf keinen Fall eine Straße von der Schleißheimer Str. nach Augustenfeld! Zufahrt über Theodor-Heuss-Str.
	x		x		Parkhaus Zufahrt	Parkhaus	Zufahrt Parkhaus: Schleißheimer Str. für Parkhaus zu eng
	x		x		Parkhaus Zufahrt	Parkhaus	Verbindungsstraße direkt an der Bahn planen, nicht vor den Wohnhäusern
	x		x		Parkhaus Zufahrt	Parkhaus	Warum soll der Verkehr über die Schleißheimer Str. stattfinden?
	x				Parkhaus Zufahrt	Parkhaus	Parkhaus blockiert Zufahrt Bahnhof-Schleissheimer Str.
	x		x		Parkhaus Zufahrt	Parkhaus	Ausfahrt Parkhaus: Schleißheimer Str. jetzt schon überlastet
	x		x		Parkhaus Zufahrt	Sandstraße	wie soll die Einmündung in die Schleißheimerstr. sein?
	x		x		Parkhaus Zufahrt	Sandstraße	Bei der Ausfahrt aus dem Parkhaus zu Stoßzeiten lange Wartezeiten mit laufendem Motor
	x		x		Parkhaus Zufahrt	Schleißheimer Str.	hier keine Zufahrtsstraße zum Parkhaus
	x		x		Parkhaus Zufahrt	Schleißheimer Str.	Wie funktioniert die Zufahrt Parkhaus

Chancen	Bedenken	Wohnen/Freiraum	Verkehr	Soz. Infrastr./Nahvers.	Thema, Schlagwort	Straße/ Ort	Beschreibung
	x		x		Parkhaus Zufahrt	Theodor-Heuss-Str.	keine Zugangsstraße in Gebiet (Schulweg)
	x			x	Quartiersausstattung	Bahnhof Ostseite	Bürgerhaus nicht nötig in einem Wohngebiet
x				x	Quartiersausstattung	Bahnhof Ostseite	schönes Bürgerhaus
x				x	Quartiersausstattung	Bahnhof Ostseite	öffentliches WC errichten
x		x			Quartiersausstattung	Caritas-Kreisstelle, südlich	Mittelpunkt, Treff (Läden) Skizze: Halbrund
x				x	Quartiersausstattung	Geschwister-Scholl-Str. / Rudi-	Bürgerhaus in Schulfnähe planen wg. keine Lärmbelästigung in der Nacht und mit Autoverkehr
x				x	Quartiersausstattung	Neubaugebiet	Bürgerhaus sollte von allen Augustenfeldern fußläufig erreichbar sein
x				x	Quartiersausstattung	Neubaugebiet Süd	Biergarten
x				x	Quartiersausstattung	Obere Mooschwaigestr.	Bürgerhaus nach Augustenfeld! Parkhaus, damit auch am Wochenende nutzbar
x				x	Quartiersausstattung	St. Peter Str.	Bürgerhaus z.B. mit Pfarrheim St. Peter verbinden
x		x	x	x	Quartiersausstattung	Theodor-Heuss-Str.	Quartierszentrum auf dieser Seite planen
	x	x			Quartiersausstattung	Neubaugebiet Nord / Süd	warum gibt es 2 Quartiersplätze (Augustenfeld Nord und Augustenfeld Süd)?
x		x			Quartiersausstattung	Salzburger Str., südlich	Treffpunkt, Mittelpunkt
x		x		x	Quartiersausstattung	Grünzug	Ein Zentrum mit Biergarten und Biotop
x				x	Quartiersausstattung	Grünzug	Quartierszentrum finde ich gut
	x			x	Quartiersausstattung	Bahnhof Ostseite	Polizeipräsenz erforderlich
	x	x			Schulen	Geschwister-Scholl-Str.	Erweiterungsmöglichkeiten für Schulen (Real-, Berufsschule) fehlen.
	x			x	Schulen	Geschwister-Scholl-Str.	Erweiterungsmöglichkeiten der Schulen im B-Plan nicht vorgesehen.
x				x	Schulen	Schulen	Aufstockung bestehender Schulen, keine neuen Schulen
x				x	Schulen	Schulen	Aufstockung der Schulen
	x			x	Schulen	Jahnstr.	bei Aussiedlung des TSV müssen Schüler vom ITG mit Bussen zum Sport fahren?
x		x			Schulen	Jahnstr.	TSV Gelände verlängern bis zu den Schulen (Sportplatz)
	x				Sonstiges	Heinrich-Neumeier-Platz	Wie lange bleibt die Turnhalle noch besetzt? 5 Dixi-Klos vorm Fenster
	x	x			Sonstiges	Neubaugebiet	Straßenführung direkt in Ost-West-Richtung > Windgassen > Lärmausbreitung Bahn
	x	x			Sonstiges	Theodor-Heuss-Str.	Gefahr Grundwasserspiegelerhöhung durch starke Bebauung
x				x	Soziale Infrastruktur	Augustenfelderstr.	Kindergarten neu Hort
x				x	Soziale Infrastruktur	Augustenfelderstr.	Jugendzentrum
x				x	Soziale Infrastruktur	Bahnhof Ostseite	Bürgersaal und Jugendtreff? Beteiligung der Jugend
x				x	Soziale Infrastruktur	Neubaugebiet	generationenübergreifende Treffpunkte einrichten
	x			x	Soziale Infrastruktur	Obere Mooschwaigestr.	kein Bürgersaal - Schulgebäude nutzen



Chancen	Bedenken	Wohnen/Freiraum	Verkehr	Soz. Infrastr./Nahvers.	Thema, Schlagwort	Straße/ Ort	Beschreibung
x				x	Soziale Infrastruktur	Bahnhof Ostseite	Soziales Quartier mit Bürgersaal, Einkaufsmarkt, z.B. Restaurant, Café, Kindergarten / Spielzone
x				x	Soziale Infrastruktur	Obere Moosswaigestr.	Laden- und Sozialzentrum mit Quartiersplatz (hohe Bebauung in dem Teilgebiet möglich)
	x		x		Verkehrsberuhigung	Augustenfelderstr.	Unterführung - so nicht!
x			x		Verkehrsberuhigung	Augustenfelderstr.	Unterführung Augustenfelder Str. für KFZ schliessen
x			x		Verkehrsberuhigung	Augustenfelderstr.	Schmale Unterführung sichert eine ruhige Verkehrsführung ins Wohngebiet
x			x		Verkehrsberuhigung	Augustenfelder Str.	Ich hoffe, dass die Unterführung so klein bleibt
x	x		x		Verkehrsberuhigung	Ackerstraße	keine Öffnung von der Berufsschule zur Ackerstraße
	x		x		Verkehrsberuhigung	Alpenstraße	kein weiterer Durchgangsverkehr
	x		x		Verkehrsberuhigung	Augustenfelderstr.	nicht noch mehr Durchgangsverkehr
x	x		x		Verkehrsberuhigung	Augustenfelderstr.	ist voll, jetzt sind andere für die Erschliessung dran
	x		x		Verkehrsberuhigung	Augustenfelderstr.	Entlastung Augustenfelder Straße - weniger Durchgangsverkehr - weniger parkende Autos
x			x		Verkehrsberuhigung	Georg-Elser-Weg	Georg-Elser-Weg weiterhin keine Durchgangsstraße, da Spielstraße
	x		x		Verkehrsberuhigung	Geschwister-Scholl-Str.	Verkehrsfluß nach Süden durch Schulriegelneubau nicht möglich
	x		x		Verkehrsberuhigung	Jahnstr.	Verkehrsberuhigung
x			x		Verkehrsberuhigung	Jahnstr.	Einbahnregelung beibehalten
	x		x		Verkehrsberuhigung	Jakob-Schmid-Str.	Garagen durch Schule zugeparkt
	x				Verkehrsberuhigung	Jakob-Schmid-Str.	Warum wird die Jakob-Schmid-Str. Einbahnstraße?
	x		x		Verkehrsberuhigung	Karlmax –Küppers-Weg/ Ackerstr.	kein Autoverkehr am Spielplatz
	x		x		Verkehrsberuhigung	Karlmax-Küppers-Weg	von der Berufsschule kein Durchgangsverkehr zu Karlmax-Küppers-Weg
	x		x		Verkehrsberuhigung	Karlmax-Küppers-Weg	hier keine Zugangsstraße in das neue Gebiet (Schulweg)
	x		x		Verkehrsberuhigung	Karlmax-Küppers-Wweg	Kein Autoverkehr
x			x		Verkehrsberuhigung	Landsberger Str.	Begrenzte Parkzeit, um S-Bahnparken im Wohngebiet zu erschweren
x			x		Verkehrsberuhigung	Neubaugebiet	autofreies Quartier schaffen
x			x		Verkehrsberuhigung	Neubaugebiet	Autofreies Wohnen per Satzung festlegen. s. München-Riem zumindest in Bahnhofsnähe
x			x		Verkehrsberuhigung	Obere Moosswaigestr.	Einbahnstraße aufheben, da ständig dagegen verstossen wird
	x		x		Verkehrsberuhigung	Parkhaus	Schleißheimer, Obere Moosswaigstr., Wienerstr. entlasten. Zufahrt über Theodor-Heuss-Str.

Chancen	Bedenken	Wohnen/Freiraum	Verkehr	Soz. Infrastr./Nahvers.	Thema, Schlagwort	Straße/ Ort	Beschreibung
	x		x		Verkehrsberuhigung	Parkhaus	Der jetzt verkehrsberuhigte Durchgang vom Bahnhof zur Schleißheimer Str. wird zur Durchgangsstraße
	x		x		Verkehrsberuhigung	Salzburger Str.	als Anbindung zum neuen Wohngebiet nicht geeignet
	x		x		Verkehrsberuhigung	Sandstraße	Anbindung des Verkehrs nicht durch bereits bebauten Wohngebiet
	x		x		Verkehrsberuhigung	Sandstraße	Verkehrsberuhigte Zone, Spielstraße, Sackgasse (analog Landsberger Str.)
x			x		Verkehrsberuhigung	Schleißheimer Str.	Entlastung des bestehenden Wohngebiets vom Zufahrtsverkehr zur S-Bahn
	x		x		Verkehrsberuhigung	Schleißheimer Str. / Füssener Str.	bereits jetzt Verkehr durch "Einbahnstr." bei Überlastung -> Gefahr für Schüler (?)
	x		x		Verkehrsberuhigung	Schleißheimer Str. / Füssener Str.	Schleichverkehr trotz verbotener Ausfahrt
	x				Verkehrsberuhigung	Schleißheimer Str. / Wiener Str., Jahnstr.	heute schon überlastet
	x		x		Verkehrsberuhigung	Theodor-Heuss / J.-Schmidstr.	hier keine Verkehrsanbindung, Wohngebiet ist jetzt schon überlastet
	x		x		Verkehrskonzept	Schleißheimer Str.	Wie ist die Entlastung der gegenwärtig stark befahrenen Straße gedacht? Wie ist die Reduzierung der Gefahren für Fußgänger/ Kinder sowie die Entlastung der Parksituation möglich?
	x				Verkehrskonzept	Theodor-Heuss-Str.	Zufahrt Th.-Heuss-Str. - Bahnhof soll geplant werden
	x		x		Verkehrskonzept	W.-Orth-Weg	endlich den Pfosten entfernen: W.-Orth-Weg Richtung Bahnhof, damit die Schleißheimer Str. entlastet wird
	x		x		Verkehrskonzept	Olaf-Lang-Weg	endlich den Pfosten entfernen, damit die Schleißheimer Str. entlastet wird
x			x		Verkehrskonzept	Theodor-Heuss-Str.	Verbindung zum TSV-Gelände von Theodor-Heuss-Str. (?)
x			x		Verkehrskonzept	Verkehr allgemein	Verbindungsstraße TSV-Gelände zum weiteren Baugebiet (?)
x			x		Verkehrskonzept	Augustenfelderstr.	fundiertes Verkehrskonzept wichtig
x			x		Verkehrskonzept	Gesamtstadt	ganzheitliches Verkehrskonzept entwickeln u.a. P+R in Breitenau
x			x		Verkehrskonzept	Neubaugebiet	ganzheitliches Verkehrskonzept entwickeln
	x		X		Verkehrskonzept	Theodor-Heuss/ Geschw.-Scholl-Str.	warum kein Kreisverkehr?
	x		x		Verkehrskonzept	Jahnstraße/Salzburgerstr.	Anbindung zum TSV Gelände nicht über Jahnstr. / Salzburgerstr.
x			x		Verkehrskonzept	Theodor-Heuss-Str.	Anbindung zum TSV Gelände über Theodor-Heuss-Str.

Chancen	Bedenken	Wohnen/Freiraum	Verkehr	Soz. Infrastr./Nahvers.	Thema, Schlagwort	Straße/ Ort	Beschreibung
	x		x		Verkehrssicherheit	Geschwister-Scholl-Str.	Schulwegsicherheit: genügend Platz für Kinder lassen
	x		x		Verkehrssicherheit	Jakob-Schmid-Str.	Die kleinen Schüler mit ihren Rollern müssen auf der Straße fahren, weil die Gehsteige zugeparkt sind.
	x	x			Wohnformen	Neubaugebiet	kein Sozialbau
x		x			Wohnformen	Neubaugebiet	altengerechtes Wohnen (Kooperation mit der Caritas?)
x		x			Wohnformen	Neubaugebiet	genossenschaftlichen Wohnungsbau einbinden
x		x			Wohnformen	Neubaugebiet	Pflegeheim nahe Grünzug
x		x			Wohnformen	Neubaugebiet	Mehrgenerationenhaus mit Alten- /Behindertenwohnung
x		x			Wohnformen	Neubaugebiet	Sozialwohnungen
x		x			Wohnformen	Neubaugebiet	Altenwohnungen
x		x			Wohnformen	Neubaugebiet	Sozialwohnungen und Einheimischen-Mietwohnungen einplanen
x		x			Wohnformen	Neubaugebiet	auch an sozialen Wohnungsbau denken
		x			Wohnformen	Neubaugebiet	Wohnkomplexe mit gemeinsamen Aufenthaltsplätzen / - räumen
x		x			Wohnformen	Neubaugebiet	Kindgerechtes Wohnen und Grün
x		x			Wohnformen	Neubaugebiet	Wohnen im Grünen
x					Wohnformen	Neubaugebiet	behindertengerechtes Bauen
x				x	Wohnformen	Obere Mooschwaigestr.	"Autofreies Wohnen" (siehe München-Riem) zumindest in Bahnhofsnähe